

# هيئة تشجيع الاستثمار الفلسطينية



لبناء فلسطين المستقبل  
قطاع الأحذية والجلود

# المحتويات

- خصائص قطاع الأحذية والجلود
- الشركات في قطاع الاحذية والجلود المستفيدة من حوافز الهيئة
- معايير وحوافز الاستثمار (مشاريع جديدة أو تطوير)
- القطاعات المستهدفة وفرص الاستثمار المتاحة
- قصص النجاح
- ضمانات الاستثمار في فلسطين
- تنافسية فلسطين
- هيئة تشجيع الاستثمار الفلسطينية

# خصائص قطاع الأحذية والجلود

- الأحذية والجلود صناعة تقليديه وقديمه في فلسطين خصوصاً في كل من مدينة الخليل ونابلس، وتتخذ شكل الاستثمار العائلي
- تعتمد الصناعة على الجلود المنتجة محلياً والمستوردة من الخارج
- تطورت الصناعة وتوسعت بشكل كبير منذ 1970
- 2.5% نسبة المشاريع العاملة في القطاع من إجمالي المشاريع الصناعية 2014
- 3.3% من إجمالي العاملين في القطاع الصناعي 2014
- 2,887 وظيفه في القطاع
- 52.6 مليون دولار أمريكي قيمة الإنتاج من صناعة الجلود والأحذية، ما يمثل
- 1.3% من إجمالي الإنتاج في القطاع الصناعي 2014

# الشركات في قطاع الاحذية والجلود المستفيدة من حوافز الهيئة

- 16 مشروع
- 323 فرصة عمل مباشرة
- 3.3 مليون دولار قيمة الاستثمارات الاجمالية
- 2.7% من اجمالي المشاريع الصناعية المستفيدة

# معايير وحوافز الاستثمار (مشاريع جديدة أو تطوير)

لمحه عن قانون تشجيع الاستثمار رقم (1) لعام 1998 وتعديلاته:

حوافز الاستثمار:

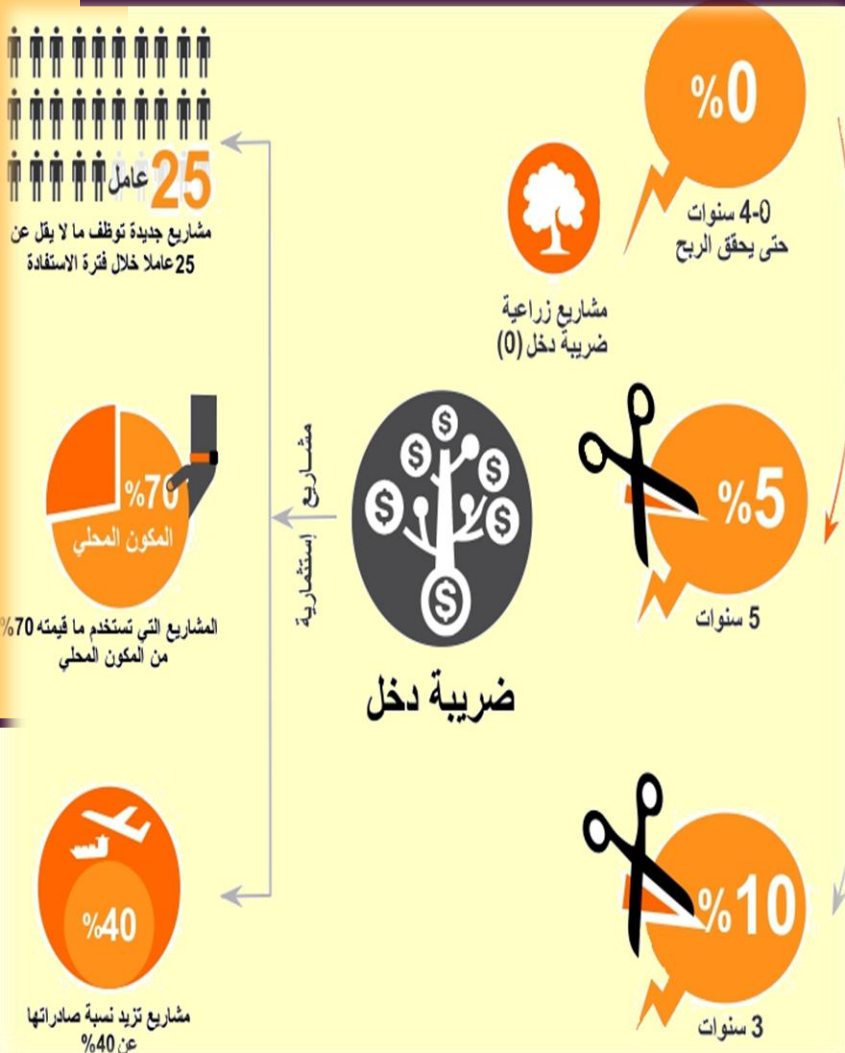
- 0% للمشاريع الزراعية وتربية الثروة الحيوانية
- 5% ضريبة دخل لمدة (5) سنوات تبدأ من تحقيق الربح
- 10% ضريبة دخل لمدة (3) سنوات
- حوافز جمركية على المعدات والآلات وقطع الغيار التي تساعد في عملية الانتاج، زيادته، التحديث
- عقود حزم الحوافز (قطاع، مناطق جغرافية، صناعات محددة، تكنولوجيا محددة،...)

المعايير: (مشاريع صناعية، سياحية أو زراعية)

- 25 وظيفة جديدة أو إضافيه مع الاحتفاظ بها طيلة مدة سريان الحوافز
- 40% نسبة التصدير من المنتجات
- 70% مكونات محليه (مواد ومعدات)

ضمانات عامه:

- لا يوجد تفرقه بين المستثمرين، وحرية الاستثمار بأي قطاع باية نسبه
- تحويل الموارد الماليه في أي وقت بأي عمله يرتضيها المستثمر



# القطاعات المستهدفة في فلسطين

**الزراعة** (الورود، الفراولة، النمر، زيت الزيتون ومنتجاته، الاستزراع السمكي) **التمويل**  
**والخدمات المالية** (التأمين، ضمان القروض، التمويل الميسر) **تكنولوجيا**  
**المعلومات والاتصالات** (مراكز البحث والتطوير، الحاضنات والمسرعات، مراكز  
التميز، مراكز الاتصال، تطوير برمجيات وبرمجيات الألعاب) **البنية التحتية**،  
**التطوير العقاري، ألسناعه** (الحجر والرغام والصناعات المرتبطة بهم، الاغذية  
والمشروبات، الصناعات الدوائية والتجميل، الصناعات الخفيفة، الصناعات الهندسية،  
الصناعات اليدوية) **الطاقة** (الطاقة المتجددة، الصناعات المرتبطة بمنتجات الغاز  
والبترول) **النقل والخدمات** (التخزين، التغليف، خدمات الشحن) **الصحة**،  
**السياحة** (السياحة الدينية، تنظيم الرحلات، الضيافة)

# فرص الاستثمار المتاحة

- التصميم والبحوث المرتبطة في تطوير الصناعات تعتبر استثمارات واعدة
- الجلود الصناعية ومدخلات الانتاج المنافسه
- خدمات التسويق

# قصة النجاح



**NABEEL SHOES**  
Industry and Trading



**PAMA FORZA**  
JERUSALEM POTTERY



# ضمانات الاستثمار في فلسطين

- حرية الاستثمار في كافة القطاعات باية نسبة من راس المال
- حرية التحويل غير المقيد لجميع الموارد الماليه
- ضمان عدم مصادرة، تأمين او الحجر على الاموال
- ضمان معاملة المستثمرين بشكل متساو

# تنافسية فلسطين

- الالتزام الرسمي بتوفير بيئه ممكنه للاعمال
- اللغه والاميه: المعرفه واستخدام اكثر من لغه، نسبة التعليم لمن هم فوق 15 سنه بلغت 95.3%
- التعليم: نسبة الالتزام في المرحلة الثانويه 64%، عدد خريجي كليات المجتمع 12,584 (2010/2011)، خريجي الجامعات 201,389 (2010/2011)، نسبة خريجي التعليم العالي ومراكز التدريب المهني لمن هم فوق 15 عام بلغت 14.5% (نهاية 2005) (عماله ماهره مؤهله)
- شراكة قوية مع القطاع الخاص
- قوانين ليبراليه تتيح للمستثمر البدء ببسر وسهوله وتسجيل الشكل القانوني الذي يناسب نشاطه
- قطاع مالي منظم وحيوي بفضل فاعلية سلطة النقد الفلسطينييه
- توفر العديد من اتفاقيات الاستثمار والاتفاقيات التجاريه والتفاهمات مع الاتحاد الاوروبي، دول الافتا، أمريكا، كندا، العالم العربي

# هيئة تشجيع الاستثمار الفلسطينية

■ هيئة تشجيع الاستثمار الفلسطينية (PIPA) تم إنشائها وفقاً للقانون رقم (1) لسنة 1998 بشأن تشجيع الاستثمار في فلسطين، لتكون لها الشخصية الاعتبارية المستقلة. وفر هذا القانون للمستثمرين الضمانات و الإجراءات و الحوافز التي تجعل من استثمارهم في فلسطين استثماراً مميّزاً ومجزياً من خلال مناخ استثماري خال من البيروقراطية والروتين والتعقيدات

■ إن هيئة تشجيع الاستثمار الفلسطينية هي التعبير العملي عن رؤية الدولة الفلسطينية وسياستها في تشجيع القطاع الخاص وإيجاد البيئة المناسبة للاستثمار.

## ■ دور هيئة تشجيع الاستثمار الفلسطينية ورسالتها:

- ✓ المساهمة في تعزيز وتطوير الاقتصاد الفلسطيني
- ✓ تعزيز الشراكة بين القطاع العام والخاص من خلال التمثيل الفاعل في مجلس ادارة الهيئة
- ✓ عدم التمييز بين المستثمرين المحليين والأجانب فيما يخص حوافز وتسهيلات الاستثمار
- ✓ تقديم خدمات النافذة الإستثمارية للمستثمرين، وخدمات العناية بالإستثمار
- ✓ تعزيز بيئة استثمارية تنافسية والحفاظ عليها
- ✓ ترويج فلسطين كموقع جاذب للاستثمار
- ✓ تسهيل إقامة الإستثمارات في فلسطين
- ✓ الحد من البيروقراطية والروتين في مجال الاستثمار، وتوفير حزمة من الحوافز للمستثمرين

# لاقتراحاتكم واستفساراتكم لا تتردوا بالاتصال بنا

هيئة تشجيع الاستثمار الفلسطينية

صندوق بريد 1984، رام الله فلسطين  
تلفون: +970 22988791/2  
فاكس: +970 22988793

بوابه الكترونية: [www.pipa.ps](http://www.pipa.ps)

بريد الكتروني: [info@pipa.gov.ps](mailto:info@pipa.gov.ps)



حقائق وأرقام

اهلا وسهلا بك في هيئة تشجيع الاستثمار الفلسطينية

يعتبر قانون تشجيع الاستثمار قانون عصري، ويتطور نحو تسهيل بيئة الأعمال والمساهمة في خلق مناخ استثماري مناسب، ويركز القانون على عدة نواح منها دعم القطاعات الاقتصادية كالزراعة، الصناعة، والسياحة، كذلك دعم الأنشطة التصديرية وتشغيل الابدعي العاملة بالإضافة لاستخدام المكون المحلي.

أخبار و أحداث | تحميل

هيئة تشجيع الاستثمار الفلسطينية تشارك في المؤتمر الاقليمي حول تنمية قدرات الاستثمار بالدار البيضاء  
11/4/2016  
المشاركون في المؤتمر السابع عشر للصحابة العمال والمستثمرين العرب في أبوظبي يشيدون بدور المجلس الأعلى للإبداع والتميز وهيئة وحيلة تشجيع الاستثمار الفلسطينية  
11/5/2016  
اختتام ورشتي عمل في الكويت بهدف تعزيز التواصل مع رجال الأعمال الفلسطينيين في الشتات والمؤسسات الداعمة للتجارة في الكويت  
12/14/2015  
تأlech مسبح العناية بالاستثمار 2015  
12/9/2015

